

Verkauf eines Bauplatzes in der Straße Unterer Kiesel in Merzalben

Die Gemeinde Merzalben veräußert einen Bauplatz in Merzalben (Unterer Kiesel 2). Es handelt sich um einen voll erschlossenen Bauplatz in guter Lage:

Pl.-Nr.	Lage	Größe	Kaufpreis
1000/2	Unterer Kiesel 2	691 m ²	65.645,00 €

Die Ausschreibung erfolgt zeitgleich durch Veröffentlichung im Amtsblatt sowie auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Rodalben.

Der Zuschlag erfolgt nach dem Eingangsprinzip. Der erste Bewerber, der sich verbindlich auf diese Ausschreibung meldet, erhält den Zuschlag.

Die Bewerbung ist ausschließlich per E-Mail zulässig und nur an folgende E-Mailadresse zu richten: nadia.bold@rodalben.de

In der E-Mail hat der Interessent verbindlich sein Kaufinteresse zu bekunden. Der Interessent hat sich vor der verbindlichen Zusage über die baurechtlichen Möglichkeiten zu informieren.

Beim Abschluss des Kaufvertrages verpflichtet sich der Käufer, das Grundstück innerhalb von 5 Jahren mit einem bezugsfertigen Wohnhaus zu bebauen. Sämtliche Kosten, die mit dem Verkauf entstehen, sind vom Erwerber zu tragen.

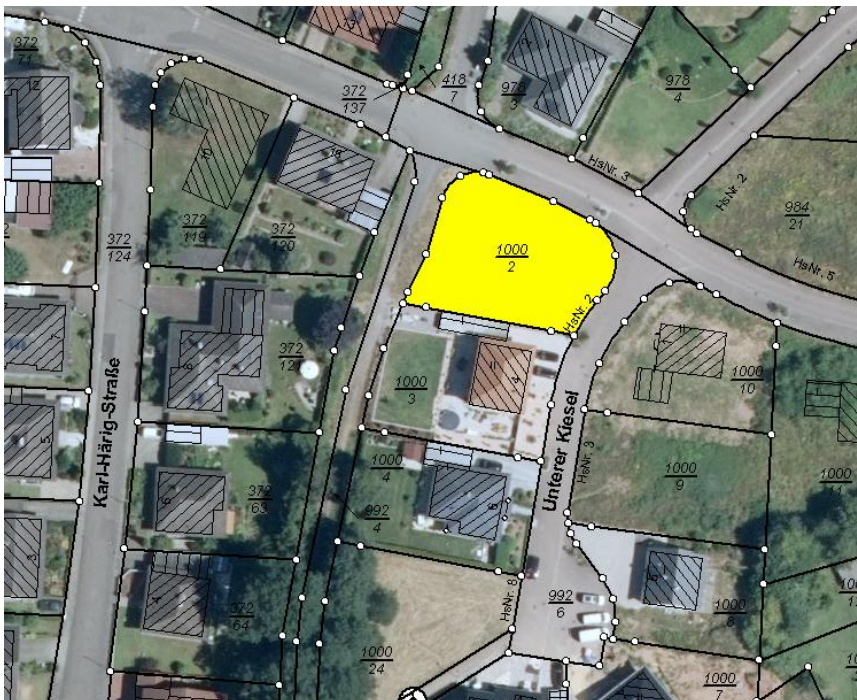
Weitere Informationen erteilt Ihnen die Verbandsgemeindeverwaltung, Frau Bold, Tel. 06331-234 159 (nadia.bold@rodalben.de).

Das Grundstück liegt im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „Mittelster Kiesel“; die entsprechenden Festsetzungen sind einzuhalten.

Bei Fragen zu den baurechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes wenden Sie sich bitte an Herrn Mehrbreier, Tel. 06331 – 234 154 (sascha.mehrbreier@rodalben.de) oder an Frau Guth, Tel. 06331 – 234 157 (maria.guth@rodalben.de).

Sie erreichen uns während der allgemeinen Dienstzeiten: Montag bis Freitag von 08.30 - 12.00 Uhr, Dienstag und Donnerstag von 14.00 – 16.00 Uhr, Donnerstag von 12.00 – 14.00 Uhr und von 16.00 – 18.00 Uhr nach vorheriger Terminvereinbarung.

Lageplan:



Merzalben, den 20.03.2026

gez.

Michael Köhler
Ortsbürgermeister